



# 華人置業集團

CHINESE ESTATES HOLDINGS LIMITED

股份代號: 127

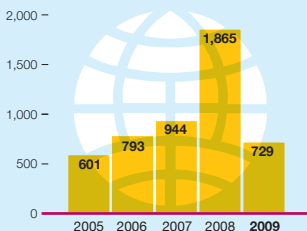
商界展關懷  
caring company 2008-09  
Awarded by The Hong Kong Council of Social Service  
香港社會服務聯會頒發



## 2009年年度中期財務摘要

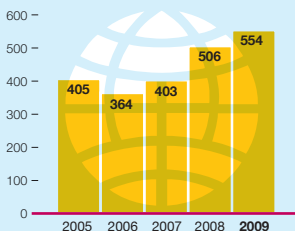
### 核心溢利

百萬港元



### 租金收入

百萬港元



### 穩健的財務狀況

- 錄得核心溢利729,000,000港元
- 充裕的現金結餘6,600,000,000港元
- 低資本與負債比率15.3%
- 已宣派中期股息每股2港仙

### 理想的租務表現

- 整體租金總額增長達11.6%
- 租金增長受回轉比率支持維持於11%
- 核心零售及辦公室物業出租率表現令人滿意

以上所載資料並不構成法定之業績公告。

本公司之業績公布已刊載於公司網站<http://www.chineseestates.com>及  
聯交所網站 <http://www.hkexnews.hk>